

LP.	Wyszczególnienie	Rok ubiegły	Rok bieżący
1	2	4	5
<b>A.</b>	<b>Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>64 182 272,72</b>	<b>66 931 798,49</b>
-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów (bieżące bez wyników roku ubiegłego), w tym:	64 182 272,72	66 931 798,49
a)	z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	54 776 157,87	57 860 156,36
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>B.</b>	<b>Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>63 004 768,71</b>	<b>67 149 653,24</b>
I.	Amortyzacja	602 050,36	621 614,71
II.	Zużycie materiałów i energii	24 174 283,09	25 370 043,37
III.	Usługi obce	8 840 970,90	9 739 598,27
IV.	Podatki i opłaty, w tym:	11 333 457,47	12 065 297,13
-	podatek akcyzowy	0,00	0,00
V.	Wynagrodzenia	6 682 964,10	6 932 045,53
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	1 240 844,48	1 320 374,54
-	emerytalne	564 448,95	556 568,45
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	10 130 198,31	11 100 679,69
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
	Razem koszty rodzajowe, w tym:	63 004 768,71	67 149 653,24
-	z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	57 202 365,14	62 018 362,12
<b>C.</b>	<b>Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>1 177 504,01</b>	<b>(217 854,75)</b>
I.	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości (A I a -B I a)	(2 426 207,27)	(4 158 205,76)
II.	wynik na działalności własnej (C-C.I.)	3 603 711,28	3 940 351,01
<b>D.</b>	<b>Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>904 127,47</b>	<b>4 229 051,45</b>
I.	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	66 561,02	304 590,85
II.	Dotacje	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	189 512,98	211 093,88
IV.	Inne przychody operacyjne	648 053,47	3 713 366,72
<b>E.</b>	<b>Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>795 368,63</b>	<b>1 775 659,27</b>
I.	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	382 805,26	396 112,33
III.	Inne koszty operacyjne	412 563,37	1 379 446,94
<b>F.</b>	<b>Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>1 286 262,85</b>	<b>2 235 637,43</b>
<b>G.</b>	<b>Przychody finansowe</b>	<b>716 631,68</b>	<b>1 018 176,31</b>
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a)	od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b)	od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
-	w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II.	Odsetki, w tym:	716 631,68	1 018 176,31
-	od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V.	Inne	0,00	0,00
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>7 872,44</b>	<b>6 436,77</b>
I.	Odsetki, w tym:	7 872,44	6 436,77
-	dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
-	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV.	Inne	0,00	0,00
<b>I.</b>	<b>Zysk (strata) brutto (F+G-H)</b>	<b>1 995 022,09</b>	<b>3 247 376,97</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>889 949,16</b>	<b>1 221 833,00</b>
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>M.</b>	<b>Nadwyżka przychodów nad kosztami netto roku bieżącego (-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>N.</b>	<b>Nadwyżka kosztów nad przychodami roku bieżącego (+)</b>	<b>2 512 772,63</b>	<b>4 249 397,71</b>
<b>O.</b>	<b>Zysk (strata) netto (I-J-K-M+N)</b>	<b>3 617 845,56</b>	<b>6 274 941,68</b>